



ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

П Р И К А З

« 15 » 03 2022

№ 179/98

О предоставлении Государственному бюджетному учреждению города Севастополя «Дирекция особо охраняемых природных территорий регионального значения города Севастополя и лесного хозяйства» в постоянное (бессрочное) пользование лесного участка для осуществления рекреационной деятельности в целях организации отдыха и туризма, по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, Нахимовский район, Севастопольское лесничество, Мекензиевское участковое лесничество, квартал 60 выдел 2 (кадастровый номер 91:04:005001:327)

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25.10.2016 № 558 «Об утверждении Административного регламента предоставления органом государственной власти субъекта Российской Федерации в области лесных отношений государственной услуги по предоставлению лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование», с учетом заявления Государственного бюджетного учреждения города Севастополя «Дирекция особо охраняемых природных территорий регионального значения города Севастополя и лесного хозяйства» от 14.02.2022 (вх. 76 от 14.02.2022), **приказываю:**

1. Предоставить Государственному бюджетному учреждению города Севастополя «Дирекция особо охраняемых природных территорий регионального значения города Севастополя и лесного хозяйства» (Далее – Лесопользователь) в постоянное (бессрочное) пользование лесной участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, Нахимовский район, Севастопольское лесничество, Мекензиевское участковое лесничество, квартал 60 выдел 2 (кадастровый номер

91:04:005001:327, площадь 2,1116 га) для осуществления рекреационной деятельности, в целях организации отдыха и туризма.

2. Отделу лесного хозяйства Управления регулирования природопользования и разрешительной деятельности Департамента природных ресурсов и экологии города Севастополя (Денисов Р.К.) в течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания настоящего приказа, подготовить акт приема-передачи лесного участка с кадастровым номером 91:04:005001:327 и направить его в адрес Лесопользователя для подписания.

3. Границы лесного участка определены в кадастровом паспорте, а также указаны в схеме расположения лесного участка предусмотренной приложением № 1. Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению на лесном участке, переданном в постоянное (бессрочное) пользование приводятся в приложении № 2 к настоящему приказу.

4. Департамент природных ресурсов и экологии города Севастополя (Далее – Департамент) имеет право:

а) получать от Лесопользователя сведения и информацию о мероприятиях по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов, расположенных на лесном участке;

б) осуществлять осмотр используемого лесного участка для оценки его экологического состояния, соблюдения Лесопользователем требований настоящего приказа в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, Правилами ухода за лесами, Правилами лесовосстановления, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности;

в) в пределах полномочий, определенных статьями 82 и 83 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществлять на лесном участке мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

г) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства и требованиям настоящего приказа.

5. Департамент обязан:

а) обозначать на местности и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) предупреждать Лесопользователя о правах третьих лиц на предоставляемый в постоянное (бессрочное) пользование лесной участок;

в) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными

нормативными правовыми актами Российской Федерации.

6. Лесопользователь имеет право:

а) после подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, получения положительного заключения государственной экспертизы на проект освоения лесов и подачи лесной декларации приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего приказа, проекта освоения лесов и норм лесного законодательства;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) получать информацию от Департамента о лесном участке;

д) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства, условиям настоящего приказа и проекта освоения лесов, имеющего положительное заключение государственной экспертизы.

7. Лесопользователь обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим приказом, проектом освоения лесов, имеющим положительное заключение государственной экспертизы, в том числе соблюдать требования Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, Правил ухода за лесами, Правил лесовосстановления, Правил санитарной безопасности в лесах, не допускать причинение вреда лесам вследствие нарушений требований лесного законодательства;

б) в установленном порядке разработать и представить Департаменту проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы в течение 6 (шести) месяцев с даты регистрации права;

в) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;

г) в установленном порядке представлять Департаменту отчеты об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, лесоразведении;

д) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 2 к настоящему приказу;

е) в случае обнаружения лесного пожара на используемом лесном участке Лесопользователь обязан немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара, оказывать

содействие в обеспечении тушения пожара, безвозмездно предоставлять средства пожаротушения;

ж) не препятствовать проезду лесохозяйственной и противопожарной техники по используемому участку;

з) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в постоянное (бессрочное) пользование лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов, на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов;

и) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

к) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) квартальных просек, замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

л) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях: при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных, или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

м) в случае прекращения права постоянного (бессрочного) пользования передать лесной участок Департаменту по акту приема-передачи лесного участка, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;

н) представлять Департаменту информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;

о) извещать Департамент в письменной форме, в том числе путем предоставления выписки из ЕГРЮЛ, об изменении своего юридического и фактического адреса, организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и других изменениях в учредительных документах в 15-дневный срок с даты государственной регистрации изменений;

п) в случае, если Лесопользователь в соответствии с разрешенным видом использования лесов и материалами, обосновывающими предоставление лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, создал на лесном участке, переданном в постоянное (бессрочное) пользование, отдельные улучшения имущества, то после прекращения права постоянного (бессрочного) пользования Лесопользователь обязан за свой

счет демонтировать эти объекты и вывезти их;

р) в случае выявления на используемом лесном участке нарушений законодательства незамедлительно уведомлять об этом органы, осуществляющие федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану) и федеральный государственный пожарный надзор;

с) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными актами, в том числе представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

8. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу граждан на используемый лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбора находящихся на нем пищевых и недревесных лесных ресурсов.

9. Ответственность сторон:

За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим приказом, Департамент и Лесопользователь несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему приказу.

а) за нарушение срока разработки и представления Департаменту проекта освоения лесов для проведения государственной экспертизы, предусмотренного подпунктом "б" пункта 7 настоящего приказа, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 150 тыс. рублей за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами ухода за лесами, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами санитарной безопасности в лесах, Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, захламление по вине Лесопользователя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством города Севастополя;

в) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Севастополя;

г) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 70 тыс. рублей;

д) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Севастополя для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Севастополя для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Севастополя для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

к) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Севастополя для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих

мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством города Севастополя;

м) при непредставлении Лесопользователем в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Лесопользователя, в установленный настоящим приказом срок - 10 тыс. рублей;

н) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "д" пункта 7 настоящего приказа, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством города Севастополя.

10. Уплата неустойки не освобождает Лесопользователя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим приказом.

11. Используемый лесной участок не может быть огорожен, за исключением случаев, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

12. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу на лесной участок и работам, выполняемым представителем Департамента.

13. Право постоянного (бессрочного) пользования прекращается в порядке, предусмотренном статьей 45 Земельного кодекса Российской Федерации.

14. Приложения 1,2 являются неотъемлемой частью настоящего приказа.

15. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Департамента – начальника Управления регулирования природопользования и разрешительной деятельности Серветникова С.Г.

16. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор Департамента природных
ресурсов и экологии города Севастополя –
член Правительства Севастополя



Ю.А. Гаврилова

Приложение № 1 к приказу
Департамента природных ресурсов
и экологии города Севастополя

№ ПР/98
от 15.03.2011

СХЕМА
расположения и границы лесного участка

город федерального значения Севастополь, Нахимовский район

Севастопольское лесничество, Мекензиевское участковое лесничество, квартал 60
выдел 2 (согласно материалам лесоустройства 2017)

Масштаб: 1:10 000

Кадастровый номер: 91:04:005001:327

Номер учетной записи в государственном лесном реестре:

Площадь: 2,1116 га.

